
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI : CZĘŚĆ 2 - zad. 3 PRZEBUDOWA I REMONT SANITARIATÓW NA POZIOMIE I PIĘTRA BUDYNKU ZE-
SPOŁU SZKÓŁ NR 6 PRZY UL. NOWODWORSKIEJ 70-82 WE WROCŁAWIU
ADRES INWESTYCJI : UL.NOWODWORSKA. 70-82 54-438 WROCŁAW
INWESTOR : ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 6
ADRES INWESTORA : UL.NOWODWORSKA. 70-82 54-438 WROCŁAW
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : B. Stryczek
DATA OPRACOWANIA : 23.05.2018r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
23.05.2018r.

Data zatwierdzenia

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiar robót obejmuje remont i przebudowę sanitariatów w Zespole Szkół Nr 6 we Wrocławiu przy ul. Nowodworskiej 70-82
W kosztorysie przewidziano wg CPV:

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45421141-4 Instalowanie ścianek działowych
45431200-9 Kładzenie glazury
45432111-5 Kładzenie wykładzin elastycznych
45442100-8 Roboty malarskie
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

Zakres obejmuje roboty:

- skucie całkowite tynków ściennych i odgrzybienie
- demontaż ścian i posadzek w pom. sanitariatów
- wybicie w ścianach poszeżenie otworów drzwiowych
- rozkucie murowanych szachtów
- wykonanie nowych szachtów z płyt G-K
- wymiana stolarki drzwiowej drewnianej
- wykonanie nowych tynków
- malowanie ścian i sufitów
- wykonanie nowej posadzki, wylewki, izolacje przeciwwilgociowe i wyłożenie płytkami podłogowymi
- wykonanie nowych tynków, ścianek z G-K z podwójnymi płytami i wyłożenie glazury ściennej na wysokość 2,1m
- montaż ścianek kabinowych LTT
- wyposażenie sanitariatu w akcesoria łaz. i wyposażenie kabiny dla niepełnosprawnych (pochwyty i lustro)
- wywóz gruzu i utylizacja

Przedmiar robót wykonano na podstawie projektu budowlanego,, za pomocą programu komputerowego w oparciu o katalogi KNR, analizę własną.

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		I piętro- sanitariaty			
1.1		Roboty rozbiórkowe - lp.			
1 d.1.1	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 3.2*(3.4+3*2+1.1)-0.8*2*2	m ² m ²	 30.40	
				RAZEM	30.40
2 d.1.1	kalk. własna	Rozebranie kabin drewnianych z drzwiami (2.7 +2*1.15)*2	m ² m ²	 10.00	
				RAZEM	10.00
3 d.1.1	KNR 4-01 0339-06	Wykucie bruzd pionowych 1x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - P/A POSZERZENIE OTWORÓW DRZWIOWYCH 3	m m	 3.00	
				RAZEM	3.00
4 d.1.1	KNR-W 4-01 0314-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obładzenie belek stalowych do I NP 180 mm 1.4*3	m m	 4.20	
				RAZEM	4.20
5 d.1.1	KNR-W 4-01 0314-02	Wykonanie z wykuciem bruzd dla belek przesklepień otworów w ścianach z cegieł 0.25*0.2*1.4*3	m ³ m ³	 0.21	
				RAZEM	0.21
6 d.1.1	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m ² 3<0.8*2>	szt. szt.	 3.00	
				RAZEM	3.00
7 d.1.1	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych,drzwiczek 2	szt. szt.	 2.00	
				RAZEM	2.00
8 d.1.1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach,filarach,pilastrach o pow.odbicia ponad 5 m ² 3.2*3.88*2	m ² m ²	 24.83	
				RAZEM	24.83
9 d.1.1	KNR-W 4-01 0820-08	Rozebranie okładziny ściennej 2.1*5.75*2+3*1.5	m ² m ²	 28.65	
				RAZEM	28.65
10 d.1.1	KNR 4-01 0701-08	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia do 5 m ² 5.88*5.75<sufity>	m ² m ²	 33.81	
				RAZEM	33.81
11 d.1.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek terakotowych na zapr.cem. 5.75*3	m ² m ²	 17.25	
				RAZEM	17.25
12 d.1.1	KNR AT-05 1664-02	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 20 m 1	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
13 d.1.1	KNR 4-01 0108-13	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km (28.65+17.25+24.83)*0.015+3.4*0.15+10*0.05+3*0.15*0.12+0.08*0.12*2*5	m ³ m ³	 2.22	
				RAZEM	2.22
14 d.1.1	KNR 4-01 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km- na odl. do 15 km 2.22	m ³ m ³	 2.22	
				RAZEM	2.22
15 d.1.1	Kalk. własna	Opłata za wysyp i utylizację gruzu 2.22	m ³ m ³	 2.22	
				RAZEM	2.22
1.2		Roboty budowlane. Roboty okładzinowe i izolacyjne i malarskie - lp.			
16 d.1.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 3.2 *(5.88*2+5.75*2)+2.2*3.2*2-0.9*2*3	m ² m ²	 83.11	
				RAZEM	83.11
17 d.1.2	KNR 4-01 0716-02	Tynki wewn.zwykłe kat. III wykonyw. ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5 m ² 3.2 *(5.88*2+5.75*2)+2.2*3.2*2-0.9*2*3	m ² m ²	 83.11	
				RAZEM	83.11
18 d.1.2	KNR 0-14 2010-06	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe 100 - 101	m ²		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		3.2*(5.88+2.5*2+1.04) -<otwory>0.9*2.05*2	m ²	34.45	
				RAZEM	34.45
19 d.1.2	KNR 2-02 2004-01	Obud. płytami gips.-karton wododp. .na rusztach metal.pojedyń.jedno-warstw.55-01 -zabudowa ścianek instalacyjnych, pionów , poziomów wod-kan., wentylacji itp. . <zabudowa geberitów> 3.16*1.2+1.3+0.2*(3.16+1.3+1.2) +<zabudowa went> 4*0.15	m ² m ²	6.82	
				RAZEM	6.82
20 d.1.2	KNR 4-01 0208-02	Przebiecie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 20 cm 6	szt. szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
21 d.1.2	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach na podłożu z tynku - powyżej glazury +<zamurowania od strony korytarza> 1*(5.88*4+5.75*4+2.45*2)	m ² m ²	51.42	
				RAZEM	51.42
22 d.1.2	NNRNKB 202 0838-04	Licowanie ścian o pow.ponad 5 m2 płytkami glazurowanymi o wym. 20x25 cm na zaprawie klejowej p/a Zgodnie z rozmieszczeniem – układem pokazanym na rysunkach. Płytki ceramiczne OBJECT ONE 20x20 cm i 15x15 cm np. firmy: Lasselberger Group. lub równoważne 2.1*(5.88*4+5.75*4+2.45*2*1.05*2)-<otwory>0.9*2.05*7+<zab. geberitów> (3.16+1.2)*0.20	m ² m ²	107.26	
				RAZEM	107.26
23 d.1.2	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem 1*(5.88*4+5.75*4+2.45*2)	m ² m ²	51.42	
				RAZEM	51.42
24 d.1.2	KNR 4-01 0322-02 analogia	Obsadzenie-drzwiczek rewizyjnych w ścianach (dostęp do zaworów odcinających i czyszczaków) o wym. 30x30cm 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
25 d.1.2	KNR-W 2-02 20205-01	Ostony na grzejniki szczelinowe sosnowe - płyty krono 2.8*0.78*3	m ² m ²	6.55	
				RAZEM	6.55
1.3		POSADZKI			
26 d.1.3	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie jednokrotne powierzchni poziomych pod izolacje np. materiałem EUROLAN -TG2 firmy Deitermann lub równoważnym . 5.88*5.75	m ² m ²	33.81	
				RAZEM	33.81
27 d.1.3	KNR 2-02 0603- 01 analogia	Uszczelnienie taśmą izolacyjną np. SUPERFLEX -50/3 f. Deitermann połączeń ściana -posadzka Taśma klejona na brzegach folią w płynie np. SUPERFLEX1 f. Deitermanna następnie pokryta tym samym materiałem lub materiałami równoważnymi. 5.75*4+2.45*2+5.88*4	m m	51.42	
				RAZEM	51.42
28 d.1.3	KNR 2-02 0603 -01 analogia	Uszczelnienie podłoża dwukrotnie elastyczną płynną folią uszczelniającą np. SUPERFLEX 1 f. Deitermann nanoszoną wałkiem w dwóch oddzielnych kierunkach ("krzyżowo") - na zagruntowanym podłożu pod płytki.; izolację wyprowadzić 20 cm na ściany lub materiałami równoważnymi. 33.81	m ² m ²	33.81	
				RAZEM	33.81
29 d.1.3	NNRNKB 202 2805-05	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej elastycznej; w pom. z izolacjami stosować np. Płytki GRES prasowane o wymiarach 30 x 30 cm, współczynnik antypoślizgowości (DIN) płytek ceramicznych, nieszkliwione typu B I, (nasiąkliwość < 3%), klasy IV ścieralności, odporne na środki chemiczne, czyszczące i higieny osobistej. Rozwiązania posadzek – gresy o wymiarach 30x30cm - OBJECT TAURUS COLOR firmy: Lasselberger Group lub równorzędne. Rozmieszczenie płytek gresowych zgodnie z rysunkami. 33.81	m ² m ²	33.81	
				RAZEM	33.81
30 d.1.3	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoży preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome pod warstwy wyrównawcze 33.81	m ² m ²	33.81	
				RAZEM	33.81
31 d.1.3	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zartarte na gładko 33.81	m ² m ²	33.81	
				RAZEM	33.81

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
32 d.1.3	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej M 8 gr.20 mm zatarte na ostro 33.81	m ² m ²	 33.81	
				RAZEM	33.81
1.4		SUFITY			
33 d.1.4	NNRNKB 202 2702-01	(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zast.profilu popr.o dług. 60 cm 33.81	m ² m ²	 33.81	
				RAZEM	33.81
1.5		Stolarka drzwiowa - lp.			
34 d.1.5	KNR 2-02 1016-01 analogia	Obsadzenie ościeżnic stalowych w ścianach z płyt g.k. .(90x205cm) [D2,3] z ościeżnicz met. dużą 5	szt. szt.	 5.00	
				RAZEM	5.00
35 d.1.5	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o pow. ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone-skrzydła płytowe wewnątrzlokalowe z kratką wentylacyjną 90x205 cm [D2]+[D3] systemu PORTA typ MINIMAX 5*0.9*2.05	m ² m ²	 9.23	
				RAZEM	9.23
36 d.1.5	kalkulacja indywidualna	Ścianki prefabrykowane kabin z płyty gr. 24 mm na konstrukcji z kształtowników aluminiowych anodowanych; prześwit od podłogi min.15 cm ; wysokość ścianek 198cm; wys. całkowita 210 cm. +drzwi 800x1947 cm - np. ścianki LTT lub równoważne [D1] - - np. ścianki LTT lub równoważne (2.66*1+1.03*2+3.16*1)*2.04	m ² m ²	 16.075	
				RAZEM	16.075
1.6		Wypożyczenie - lp.			
37 d.1.6	Kalk. ind.	Wypożyczenie sanitariatów (lustro mocowane do ściany wbudowane w płytki ściennie - 9 szt ; dozowniki na mydło - 7 szt ; urządzenie na ręczniki -3 szt ;szczotki do mycia muszli -7 szt ;pojemniki na śmieci i odpady sanitarne - 3 szt ;pojemniki na papier toaletowy - 7szt) lustro dla niepełnosprawnego 1 szt., pochwyt do WC, Pochwyt do umywalki 60, 1	kpl kpl	 1.00	
				RAZEM	1.00
38 d.1.6	KNNR 4 0230-05 p/a	p/a Przesłona między pisuarami 2	kpl. kpl.	 2.00	
				RAZEM	2.00

L p.	Nazwa	J m	Ilość	Il in w.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość	G ru p a	Dostawca	Cena do- stawcy	Ra- bat mak- sy- mal- ny	Ra- bat zasto- sowa- ny
1.	ściany LTT gr. 24 mm drzwi + gr.24 mm na konstrukcji z kształtowników aluminiowych anodowanych	m ²	16.88		16.88							
2.	Opłata	m ³	2.22		2.22							
3.	lustro mocowane do ściany	szt	6.00		6.00							
4.	dozowniki na mydło	szt	7.00		7.00							
5.	urządzenie na ręczniki	szt	3.00		3.00							
6.	pojemniki na śmieci i odpady sanitarne	szt	3.00		3.00							
7.	Uchwyt papieru toaletowego-1 rolka	szt	7.00		7.00							
8.	EUROLAN -TG2	kg	10.14		10.14							
9.	folia w płynie SUPERFLEX 1	kg	133.76		133.76							
10.	taśma izolacyjna SUPERFLEX-D2	m	53.99		53.99							
11.	narożniki aluminiowe	m	10.51		10.51							
12.	Dwuteowniki stal. szerokostop.HEB100-400mm	kg	92.91		92.91							
13.	Profil ścienny U "50", pod płyty g-k	m	4.91		4.91							
14.	Profil ścienny U "75", pod płyty g-k	m	26.14		26.14							
15.	Profil ścienny C "50", pod płyty g-k	m	18.00		18.00							
16.	Profil ścienny C "100", pod płyty g-k	m	70.62		70.62							
17.	gwoździe budowlane okrągłe go- łą	kg	0.67		0.67							
18.	blachowkręty	szt	1929.18		1929.18							
19.	Wkręty do płyt gipsowych	kg	0.24		0.24							
20.	drzwi rewizyjne kompletne	szt	1.00		1.00							
21.	Farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania - biała	dm ³	0.49		0.49							
22.	Emalia olejno-żywiczna ogólne- go stosowania - biała	dm ³	0.44		0.44							
23.	Farba emuls. akrylowa na- wierzch.wew.-biała	dm ³	14.22		14.22							
24.	Rozcieńczalniki do wyrobów lakierowych olejnych i ftalowych ogólnego stosowania	dm ³	0.21		0.21							
25.	Zapr.klej.sucha do płytek ceram.	kg	536.30		536.30							
26.	Zapr.klej.elastyczna do płytek ceram. Plastikol KMFlex	kg	169.05		169.05							
27.	Piasek uszlachetniony	m ³	2.21		2.21							
28.	Piasek uszlachetniony	m ³	0.13		0.13							
29.	Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work	t	0.43		0.43							
30.	Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work	t	0.04		0.04							
31.	cement 25 z dodatkami	t	0.01		0.01							
32.	Wapno hydratyzowane worko- wane, gat. I	t	0.55		0.55							
33.	Gips budowlany szpachlowy	t	0.10		0.10							
34.	Gips budowlany szpachlowy	t	0.01		0.01							
35.	Gips budowlany szpachlowy	t	0.17		0.17							
36.	Płyta gips. karton.wodo-ognio- och.gr.12,5mm	m ²	149.09		149.09							
37.	Cegła bud.pełna 25x12x6,5cm - kl.15	szt	117.82		117.82							
38.	łączniki rozporowe kpl.	szt	85.59		85.59							
39.	kształtowniki z blachy - profil główny	m	57.49		57.49							
40.	kształtowniki z blachy - profil po- przeczny o długości 60 cm	m	57.49		57.49							
41.	kształtowniki z blachy - kątownik przyścienny	m	32.80		32.80							
42.	zawiesia do kształtowników	szt	29.84		29.84							
43.	pręty mocujące	szt	29.70		29.70							
44.	klamerki mocujące	szt	96.67		96.67							
45.	sprężyny przyścienne	szt	55.73		55.73							

L p.	Nazwa	J m	Ilość	Il in w.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość	G ru- p a	Dostawca	Cena do- stawcy	Ra- bat mak- sy- mal- ny	Ra- bat zasto- sow- ny
46.	płyty z włókien mineralnych o wym. 60x60x1,5 cm	szt	96.70		96.70							
47.	preparat gruntujący "CERESIT CT 17"	dm ₃	18.24		18.24							
48.	preparat gruntujący "ATLAS UNI GRUNT"	dm ₃	7.11		7.11							
49.	masa asfaltowa	kg	4.80		4.80							
50.	filc zbituminizowany z wełny mineralnej gr. 5 mm	m ²	0.23		0.23							
51.	Płyty z weł.min.do izol.ścian.dział.-100mm	m ²	36.18		36.18							
52.	Zaprawa cementowa M-12	m ³	0.70		0.70							
53.	Zaprawa cementowa M-15	m ³	0.70		0.70							
54.	Płytki gresowe nieszkliwione satyn.30x30cm	m ²	35.16		35.16							
55.	Płytki ściennie fanans.szkliv.30x60cm	m ²	112.62		112.62							
56.	bale iglaste obrzynane gr.50 mm kl.III	m ³	0.01		0.01							
57.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m ³	0.02		0.02							
58.	Ościeżnice stalowe duże drzwi wewn.bez mal. np. typu PORTA 90x205	szt	5.00		5.00							
59.	Skrzydło pł.drzwi wewn.kon.oklej.folią 80x205 z kratką went i okuciami np. typu PORTA	m ²	9.23		9.23							
60.	osłona na grzejniki kompletna	m ²	6.55		6.55							
61.	Taśmy spoinowe z włókna szklanego	m	139.94		139.94							
62.	Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	ark	0.31		0.31							
63.	woda	m ³	0.13		0.13							
64.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m ³	0.02		0.02							
65.	Drewno opałowe	m ³	0.01		0.01							
66.	szczotki do mycia muszli	szt	7.00		7.00							
67.	Przesłona systemowa	szt.	2.00		2.00							
68.	kołki do wstrzeliwania	szt	139.82		139.82							
69.	kołki	szt	27.71		27.71							
70.	kołki rozporowe	szt.	39.31		39.31							
71.	zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka'	kg	42.83		42.83							
72.	zaprawa do spoinowania Cerinol Flex	kg	9.13		9.13							
73.	lustro dla niepełnosprawnego	szt	1.00		1.00							
74.	pochwyt do WC 60 1 kpl	szt	2.00		2.00							
75.	Pochwyt do umywalki 60	szt	1.00		1.00							
76.	materiały pomocnicze	zł										
77.	materiały pomocnicze	zł										
RAZEM												

Słownie: